

**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«ЛУУСАЛМСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**СОВЕТ ЛУУСАЛМСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**3 сессия 4 созыва**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 27.12.2018 г. № 3-4-19

п. Луусалми

**О внесении изменений в Правила благоустройства**

**и содержания территории Луусалмского сельского поселения**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», уставом муниципального образования «Луусалмское сельское поселение», с учетом методических рекомендаций, утвержденных приказом Минстроя Российской Федерации от 13.04.2017 №711/пр., по результатам публичных слушаний от 12.12.2018 г

**Совет Луусалмского сельского поселения решил:**

Внести изменения в Правила благоустройства и содержания территории Луусалмского сельского поселения, утвержденные решением Совета Луусалмского сельского поселения III созыва от 09.12.2015 г № 3-18-71 (далее – Правила), со следующими изменениями:

1. Раздел 1 «Основные понятия» раздел 1.1 изложить в новой редакции

«"правила благоустройства территории муниципального образования - муниципальный правовой акт, устанавливающий на основе законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации требования к благоустройству и элементам благоустройства территории муниципального образования, перечень мероприятий по благоустройству территории муниципального образования, порядок и периодичность их проведения»

В разделе 3 «Основные понятия» в пункте 1.1 изложить абзац 1 в новой редакции

«**благоустройство территории** - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий»

* 1. Абзац 5 пункта 3.1 статьи 3 изложить в новой редакции:

«. Прилегающая территория *-* территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации»

* 1. Дополнить пункт 4.1 статьи 4 абзацем вторым следующего содержания:

«В случае наложения прилегающих территорий их границы определяются по линии, проходящей на равном удалении от зданий, строений, сооружений, границ земельных участков.»

В раздел 4 «Порядок закрепления территорий с целью их санитарного содержания и благоустройства» дополнить пункт 4.2 абзацем вторым следующего содержания:

«Лицо, ответственное за эксплуатацию здания, строения, сооружения (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов), обязано принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий в случаях и порядке, которые определяются правилами благоустройства территории муниципального образования.".

* 1. Раздел 5 изложить в следующей редакции:

**«5.** **Порядок участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории общего пользования Луусалмского сельского поселения**

Формами общественного участия граждан и организаций в процессе благоустройства территории являются:

* публичные слушания, общественные обсуждения по проекту Правил, которые проводятся в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
* направление предложений по проекту Правил благоустройства через официальный сайт Луусалмского сельского поселения;
* общественный контроль за процессом реализации Правил (включая контроль со стороны любых заинтересованных сторон, формирование рабочей группы, общественного совета, либо наблюдательного совета);
* общественный контроль за процессом эксплуатации территории (включая контроль со стороны любых заинтересованных сторон, формирование рабочей группы, общественного совета, наблюдательного совета для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

Для обеспечения участия граждан и организаций в процессе принятия решений и реализации Правил администрацией Луусалмского сельского поселения осуществляются следующие мероприятия:

* совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;
* определение основных видов активностей, функциональных зон и их взаимного расположения на выбранной территории;
* обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилевого решения, материалов;
* консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;
* консультации по предполагаемым типам озеленения;
* консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;
* согласование проектных решений с участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая жителей Луусалмского сельского поселения, предпринимателей, собственников соседних территорий и других заинтересованных сторон.

При реализации Правил обеспечить информирование общественности о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

Для информирования общественности администрацией Луусалмского сельского поселения применяются следующие формы:

* работа со средствами массовой информации;
* размещение информации на специальных информационных стендах в местах общего пользования.

Механизмами общественного участия являются:

* использование анкетирования, опросов, проведение общественных обсуждений.

По итогам встреч и любых других форматов общественных обсуждений администрацией Луусалмского сельского поселения информация размещается на официальном сайте Луусалмского сельского поселения и опубликованию в официальном бюллетене «Вестник муниципального образования «Луусалмское сельское поселение»»

1.4. Раздел 5 «Уборка территории» считать разделом 6 и далее по тексту

4. Разместить данное решение на официальном сайте муниципального образования «Луусалмское сельское поселение», опубликовать (обнародовать) в официальном бюллетене «Вестник муниципального образования «Луусалмское сельское поселение».

5.Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Совета Луусалмского сельского поселения: Г.А.Мальцева

Глава Луусалмского сельского поселения: И.М.Мартинкиян