**Комплексные кадастровые работы –**

**эффективный инструмент для собственников**

Комплексные кадастровые работы проводятся в целях описания одновременно нескольких земельных участков и/или объектов недвижимости, которые находятся в пределах одного или нескольких смежных кадастровых кварталов. В отношении земельного участка кадастровый инженер составляет межевой план, для здания или помещения – технический план. Если ранее финансирование комплексных кадастровых работ осуществлялось только за счёт средств бюджетов различных уровней, то с прошлого года такая возможность предоставлена физическим и юридическим лицам.

Комплексные кадастровые работы могут проводиться также после осуществления кадастрового учёта для уточнения характеристик объектов недвижимости, например, границ земельных участков. Определение координат в результате кадастровых работ также позволяет обозначить границы участка на местности для сведения других лиц.

Преимущество комплексных кадастровых работ состоит в том, что для заказчиков подготовка документа на каждый объект недвижимости обходится значительно дешевле. Кроме того, упрощается согласование границ с соседями, одновременно могут быть исправлены ранее допущенные ошибки.

**Руководитель Управления Росреестра по Республике Карелия Анна Кондратьева отметила: «Комплексные кадастровые работы являются удобным способом для подготовки документов в отношении земельных участков и иных объектов недвижимости, расположенных на единой территории дачного посёлка, садового товарищества или гаражного кооператива»**.

Материал подготовлен пресс-службой

Управления Росреестра по Республике Карелия

[#Росреестр](https://vk.com/feed?section=search&q=%23%D0%A0%D0%BE%D1%81%D1%80%D0%B5%D0%B5%D1%81%D1%82%D1%80) [#РосреестрКарелии](https://vk.com/feed?section=search&q=%23%D0%A0%D0%BE%D1%81%D1%80%D0%B5%D0%B5%D1%81%D1%82%D1%80%D0%BA%D0%B0%D1%80%D0%B5%D0%BB%D0%B8%D0%B8)

**Контакты для СМИ**

Пресс-служба Управления Росреестра по Республике Карелия

8 (8142) 76 29 48, 76 46 06

[n.teplova@rosreg.karelia.ru](mailto:n.teplova@rosreg.karelia.ru); [Shipnyagova@rosreg.karelia.ru](mailto:Shipnyagova@rosreg.karelia.ru)

185910, г. Петрозаводск, ул. Красная, д. 31